

Oświadczenie / notatka o szkodach w lokalu

Wzór dokumentacji szkód po najmie

Wzór ma charakter informacyjny i organizacyjny. Przed użyciem należy dostosować go do konkretnej umowy, stanu faktycznego oraz aktualnych przepisów. Dokument nie zastępuje indywidualnej porady prawnej.

Dane właściciela / wynajmującego

Imię i nazwisko / firma:

Adres:

Telefon / e-mail:

Dane najemcy / adresata

Imię i nazwisko:

Adres korespondencyjny:

Dane lokalu

Adres lokalu:

Numer umowy najmu: Data umowy:

Opis szkód

Pomieszczenie

.....

Opis szkody

.....

.....

Szacunkowy koszt naprawy

..... zł

Dokumentacja zdjęciowa

tak / nie, liczba zdjęć:

Lista załączników

- zdjęcia lokalu
- protokół zdawczo-odbiorczy
- korespondencja z najemcą
- faktury / kosztorysy / wyceny napraw

Dokument ma służyć uporządkowaniu materiału dowodowego i opisaniu stanu lokalu. W razie sporu warto zabezpieczyć zdjęcia, daty wykonania, świadków oraz kosztorysy.

.....

miejsowość i data

.....

podpis